



Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Mietminderungsansprüche

1 message

Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Sun, Jul 24, 2022 at 11:41 PM

To: Christoph Dammer <Christoph.Dammer@lyondellbasell.com>

Herr Dammer,

Eine Kündigung des Mietvertrag zwischen uns ohne Begleichung der bisherigen Mietminderungsansprüche gemäß Schreiben vom 02.12.2021 verursacht einen erheblichen finanziellen Schaden.

Aus diesem Grund bitten wir Sie um bisherige Mietminderungen und bestätigen diese der betrag nach im PDF-Anhang und bitten Sie, diese spätestens bis zum 28.07.22 auf unser Bankkonto zu überweisen.

Überweisen Sie den oben genannten Betrag nicht fristgerecht auf unser Konto, müssen wir den neuen Mietvertrag kündigen und Sie für den durch die Vertragsauflösung entstandenen Schaden haftbar machen.

Und wir wissen nicht, wann wir wieder eine passende Wohnung finden.

Eine Stornierung für den persönlichen Gebrauch ist für uns unangemessen, da sie uns in große finanzielle Schwierigkeiten bringen würde.

Basel Hlal



Nu	Thema	Prozent %	Dauer M	Mietpreis €	Gesamt €	Zeit
1	Renovierungsarbeiten und der damit einhergehende Staub, Lärm und Wertminderung des Wohnwertes in der Wohnung	25%	7M	510€	892,5€	Von 04/2020 bis 10/2020
2	Sprechen Anlage	5%	22M	730€	803€	Von 11/2020 bis 08/2022
				Summe	1695,5€	