



Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Trockner Stromkosten

4 messages

Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Sun, May 15, 2022

To: Christoph Dammer <christoph.dammer@lyondellbasell.com>

15.0

Sehr geehrte Herr Dammer

von 13.10.2021 bis 13.11.2021 haben Sie zwei Männer zu uns geschickt um den Bad mit zwei Machienen zu trocknen. Sie haben einen Stromzähler installiert,damit Sie später die Stromkosten bezahlen .

Am 05.05.2022 habe ich die Stromrechnung bekommen,so wie es Aussah wurde die Trockner Stromkosten **nicht** bezahlt.

Wenn wir bis zum 29. Mai 2022 keine Antwort von Ihnen erhalten, gehen wir davon aus, dass Sie zugestimmt haben, 248,85 € von der Miete **abzuziehen**.

Mit freundlichen Grüßen

Basel Hlal





Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG // 77931 Lahr

Herrn
Basel Hlal
Friedhofstr. 63
77694 Kehl

Berater: Ihr Team Kundencenter
Telefon: 0781 280-333
Telefax: 0781 280-900
E-Mail: kundencenter@e-werk-mittelbaden.de

Kundennummer: [REDACTED]
Rechnungsdatum: **05.05.2022**
Rechnungsnummer: [REDACTED]

Ihre Rechnung zum Stromverbrauch

vom 20.04.2021 bis 22.04.2022

Zählerstand einfach online melden
e-werk-mittelbaden.de/zaehlerstand

Ohne Anmeldung – Sie benötigen nur
Ihre Kundennummer und Zählernummer

Lieferstelle: Basel Hlal
77694 Kehl, Friedhofstr. 63, DG

Sehr geehrter Herr Hlal,
herzlichen Dank für Ihr Vertrauen in das E-Werk Mittelbaden. Im Abrechnungszeitraum haben wir Sie sicher und zuverlässig mit Strom beliefert. Heute erhalten Sie Ihre Stromrechnung.

Ihre Rechnungspositionen	Netto €	USt. %	USt. €	Brutto €
Strom	938,41	19,00	178,30	1.116,71
abzüglich bezahlter Abschläge	-1.146,20		-217,80	-1.364,00
Rechnungsbetrag	-207,79		-39,50	-247,29
Ihre Gesamtrechnung ergibt ein Guthaben von:				-247,29

Ihre Zahlungen haben wir bis zum 05.05.2022 berücksichtigt.

Ihr Guthaben überweisen wir am 12.05.2022 auf Ihr Konto Nr. DExx...xx12 24 bei der SPARKASSE OFFENBURG/ORTENAU, BIC SOLADES1OFG.

Aus Ihrem Verbrauch und Ihren Konditionen ergeben sich für Sie neue monatliche Abschläge.

Ihre Abschläge Vertrag Ihr Produkt	Netto €	USt. %	USt. €	Brutto €
Strom-Abschlag 434450 OrtenauDirekt (GV)	105,04	19,00	19,96	125,00
Gesamt	105,04		19,96	125,00

Ihr Abschlagsbetrag ist fällig am: 01.06.2022, 01.07.2022, 01.08.2022, 01.09.2022, 01.10.2022, 01.11.2022, 01.12.2022, 01.01.2023, 01.02.2023, 01.03.2023, 01.04.2023

Den Abschlagsbetrag buchen wir jeweils zum Fälligkeitstermin ab.

Freundliche Grüße

Ihr E-Werk Mittelbaden

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG
Hauptverwaltung und Sitz der Gesellschaft:
Lotzbeckstraße 45, 77933 Lahr/Schwarzwald
Amtsgericht Freiburg HRA 391522
UST-ID-Nr.: DE814101932, Steuer-Nr.: 10048/04905
Bankverbindung: Sparkasse Offenburg/Ortenau
IBAN: DE29 6645 0050 0000 0008 02



Persönlich haftende Gesellschafterin:
Elektrizitätswerk Mittelbaden
Verwaltungsaktiengesellschaft
Amtsgericht Freiburg HRB 391509
Vorstand: Dr. Ulrich Kleine
Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Oberbürgermeister Marco Steffens

Dammer, Christoph <Christoph.Dammer@lyondellbasell.com>
To: Basel Hlal <basilhlal@gmail.com>

Sun, May 15, 2022 at 6:51 PM

Herr Hlal,

ich widerspreche der angekündigten Mietkürzung. Neben der Tatsache, dass Sie die Miete für den betroffenen Zeitraum bereits gekürzt haben, sind die erwähnten Kosten von 248,85 € nicht plausibilisiert.

Christoph Dammer
Grimmelshausenstraße 13
77694 Kehl

Best regards

Dr.Christoph Dammer

Basell Sales & Marketing Company B.V., Niederlassung Frankfurt
Industriepark Höchst B852, 65926 Frankfurt am Main
Phone: +49 (173) 6550446
E-Mail: christoph.dammer@lyondellbasell.com
www.lyondellbasell.com



Basell Sales & Marketing Company B.V., Delftseplein 27 E, 3013AA Rotterdam, VAT DE 814684530, is a Dutch limited liability company, registered at the Netherlands Chamber of Commerce, CCI No. 34245062, Managing Directors: Richard Roudeix; Jimmy Schop

From: Basel Hlal <basilhlal@gmail.com>
Sent: Sonntag, 15. Mai 2022 16:19
To: Dammer, Christoph <christoph.dammer@lyondellbasell.com>
Subject: Trockner Stromkosten

You don't often get email from basilhlal@gmail.com. [Learn why this is important](#)

This email originated outside LyondellBasell. Do not click on links or open attachments unless you recognize the sender.

[Quoted text hidden]

Information contained in this email is subject to the Disclaimer and Privacy Notice found by clicking on the following link: http://www.lyb.com/en/about-us/disclaimer

Basel Hlal <basilhlal@gmail.com>
To: Christoph Dammer <christoph.dammer@lyondellbasell.com>

Thu, May 19, 2022 at 7:18 PM

Sehr geehrter Herr Dammer

Wir haben die miete um 20 % gekürzt, weil wir in dieser Zeit die Dusche nicht benutzen konnten weil sie kaputt war.

Wir haben in der vorherigen E-Mail ein Bild des Zählers angehängt, dass genau die verbrauchte Strommenge zeigt wenn Sie diesen Betrag mit 248,85 € zu hoch halten senden Sie bitte die richtige Nummer mit den Unterlagen innerhalb von zehn Tagen also bis zum 30.05.2022, da ihr Widerspruch sonst als zulässig gilt und die Miete für Juni um 248,85 € gekürzt wird.

Mit freundlichen Grüßen
[Quoted text hidden]

Dammer, Christoph <Christoph.Dammer@lyondellbasell.com>
To: Basel Hlal <basilhlal@gmail.com>

Fri, May 20, 2022 at 10:38 AM

Herr Hlal,

ich widerspreche grundsätzlich dem Vorgehen eine fehlende Antwort als Zustimmung zu deuten. Mein Widerspruch zu jeglicher Minderung gilt bis zum Mietende, solange dieser nicht explizit zugestimmt wird.

Ihr Bild ist hat keinen Beweiswert. Die abgebildete Zahl hat keine Einheit. Gemäß Gebrauchsanweisung des Herstellers kann das TROTEC BX09 den Verbrauch in Watt, KWh, Preis oder Kosten pro KWh anzeigen.

Ihr Foto zeigt jedoch die Einheit nicht an. Es liegt der Verdacht nahe, dass diese per Bildbearbeitung entfernt wurde und Sie einen momentanen Energieverbrauch von 248,85 Watt als EUR darstellen wollen.

Auch enthält die Kopie Ihrer Rechnung keine Verbrauchswerte. Es ist daher nicht nachvollziehbar, dass wirklich ein erhöhter Verbrauch vorgelegen hat.

Da ich während der Zeit, in der sich das Trocknungsgerät in Ihrer Wohnung befand, in der anderen Wohnung gearbeitet habe, konnte ich sehr gut hören, dass das Gerät nur sehr sporadisch lief und die meiste Zeit ausgeschaltet war. Durch die jährliche Ablesung mit Dokumentation durch Fotos, kann sehr gut festgestellt werden, dass Ihr Stromverbrauch im Jahr 2021 nicht über dem der vorherigen Jahre und auch nicht über dem aktuellen Verbrauch liegt.

Ich weise Sie darauf hin, dass Ihr Mieterkonto bereits wieder erheblich im Rückstand ist, das Sie mehrfach unbegründet die Miete gemindert haben.

Durch eine weiter Minderung wird der Grenzbetrag für eine erneute fristlose Kündigung überschritten. In diesem Fall werde ich die Kündigung unverzüglich aussprechen und noch am gleichen Tag erneut auf Räumung klagen.

Aus gegebenem Anlass weise ich Sie erneut darauf hin, dass der Garten nach Ihrem Mietvertrag nicht zur Mietsache gehört. Der Garten ist alleine an die anderen Parteien vermietet. Entfernen Sie unverzüglich alle Ihre Gegenstände aus dem Garten.

Best regards

Dr.Christoph Dammer

Basell Sales & Marketing Company B.V., Niederlassung Frankfurt

Industriepark Höchst B852, 65926 Frankfurt am Main

Phone: +49 (173) 6550446

E-Mail: christoph.dammer@lyondellbasell.com

www.lyondellbasell.com

lyondellbasell
Advancing Possible



Basell Sales & Marketing Company B.V., Delftseplein 27 E, 3013AA Rotterdam, VAT DE 814684530, is a Dutch limited liability company, registered at the Netherlands Chamber of Commerce, CCI No. 34245062, Managing Directors: Richard Roudeix; Jimmy Schop

From: Basel Hlal <basilhlal@gmail.com>
Sent: Donnerstag, 19. Mai 2022 19:19
To: Dammer, Christoph <christoph.dammer@lyondellbasell.com>
Subject: Re: Trockner Stromkosten

This email originated outside LyondellBasell. Do not click on links or open attachments unless you recognize the sender.

Sehr geehrter Herr Dammer

[Quoted text hidden]

Information contained in this email is subject to the Disclaimer and Privacy Notice found by clicking on the following link: http://www.lyb.com/en/about-us/disclaimer



Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Stromverbrauch

1 message

Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Thu, Jun 30, 2022 at 9:19 AM

To: Christoph Dammer <Christoph.Dammer@lyondellbasell.com>

Sehr geehrter Herr Dammer

Hierbei gebe ich Ihnen die Stromkosten für die Trocknungsmaßnahme.

Deshalb ziehe ich 74,61 € von der Juli-Miete ab.

Scherer Südbaden teilte uns mit, dass sie Ihnen am 28.11.2021 die Stromkosten mitgeteilt haben, Sie jedoch behaupteten (Email in 20/05/2022), dass wir die Geräte nicht betrieben und die Trockner keinen Strom verbrauchten.

das heißt, dass Ihnen die Trocknungsstromkosten nicht bezahlen wollen !

Ich möchte Ihnen mitteilen, dass ich im Jahr 2021 für den im Jahr 2020 verbrauchten Strom mehr als 450 € extra bezahlt habe

Sie haben in Ihrer vorherigen E-Mail erwähnt, dass der Rückgang des Gesamtstromverbrauchs darauf hindeutet, dass Trocknungsgeräte keinen Strom verbraucht haben.

Nach dieser Logik; Ich bestätige (während der Reparaturarbeiten), dass die Arbeiter ihre Geräte an meine Steckdosen angeschlossen haben. „Ich werde Ihnen nichts fragen, bis ich es beweise“.

Sie haben in der vorherigen E-Mail auch erwähnt, dass der Garten für die anderen beiden Wohnungen ist. In diesem Fall muss ich die Kosten für den im Garten verbrauchten Strom nicht bezahlen. In diesem Fall müssen Sie den Nachbarn mitteilen, dass sie ihren eigenen Strom verwenden sollen oder Sie machen neue Erweiterungen, damit ich keine zusätzlichen Kosten zahlen muss

Mit freundlichen Grüßen

07:54 Donnerstag 30. Juni

81 %



service 29. Juni

Ihr Anliegen, wir sind gerne für Sie da Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde, Ihre E-Mail...

service 29. Juni
an mich ▾

Guten Tag, Herr Hlal,

vielen Dank für Ihre E-Mail.

Gerne bestätigen wir den Strompreis für die Trocknungsmaßnahme.

Der Mehrverbrauch von 248,86 Kilowattstunden entspricht 74,61 Euro brutto (62,70 Euro netto + 11,91 Euro Mehrwertsteuer).

Wir sind gerne für Sie da. Bei Fragen erreichen Sie uns montags bis donnerstags von 8 Uhr bis 17:30 Uhr und freitags bis 16 Uhr.

Freundliche Grüße
Anna-Lena Tenzer

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG
Kundenservice

Telefon [07821 280-333](tel:07821_280-333)
WhatsApp [07821 280-333](tel:07821_280-333)
E-Mail service@e-w-m.de
Internet e-werk-mittelbaden.de

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG

[Lotzbeckstraße 45](#)

[77933 Lahr/Schwarzwald](#)

Hauptverwaltung und Sitz der Gesellschaft:

77933 Lahr/Schwarzwald

Amtsgericht Freiburg HRA 391522

UST-ID-Nr. DE814101932

Steuer-Nr. 10048/04905

E-Mail info@e-werk-mittelbaden.de

Internet www.e-werk-mittelbaden.de

Komplementärin: Elektrizitätswerk Mittelbaden

Verwaltungsaktiengesellschaft, Lahr

Amtsgericht Freiburg HRB 391509

Vorstand: Dr. Ulrich Kleine

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Oberbürgermeister Markus Ibert



Brief

Herr
Hilal Basel
Friedhofstr. 63

77694 Kehl

Nummer : 2449300
Datum : 29.06.2022
Kundennr. : 33313
Projektnr. : 62247
Ust-ID Nr. : DE142174507
Bearbeiter : BENJAMIN IANNOTTI

**BV. Friedhofstr. 63, 77694 Kehl
Betr. Wasserschadensanierung Gebäude
Vers.- oder Schadensnummer: 21-220379-0
Regulierer: Sparkassenversicherung**

Sehr geehrter Herr Basel,

wir haben in Ihrem Objekt eine technische Gebäudetrocknung durchgeführt. Im Zuge der Trocknungsmaßnahme entstand ein Stromverbrauch in folgender Höhe:

248,86 kWh

Leistungszeitraum der Trocknungsmaßnahme: 05.10.2021 bis 03.11.2021.

Für die Kostenerstattung ermitteln Sie bitte Ihren Verbrauchspreis je kWh und wenden Sie sich bitte an die Gebäudeversicherung, bzw. an Ihren Vermieter.

Mit freundlichen Grüßen
SCHERER SÜDBADEN

JÜLIDE YILDIZ



Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Atom kosten

3 messages

Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Wed, Jun 29, 2022 at 12:20 PM

To: service@e-w-m.de

Ich bin Basel Hlal wohnen in Friedhofstraße 63 ,77694 Kehl,

Kur=1417351

Ich wollte fragen wie viel Euro kostet 248.86KWh

Mit freundlichen Grüßen

**Stromverbrauch.pdf**
189K**service@e-w-m.de** <service@e-w-m.de>

Wed, Jun 29, 2022 at 12:21 PM

Reply-To: service@e-w-m.de

To: Basel Hlal <basilhilal@gmail.com>

Ihr Anliegen, wir sind gerne für Sie da

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

Ihre E-Mail ist eingegangen. Wir werden uns nun schnellstmöglich um Ihr Anliegen kümmern.

Unser Tipp:

In unserem Online Kundencenter können Sie rund um die Uhr einen Umzug melden, Bankverbindungen ändern oder für Guthaben hinterlegen, Zählerstände mitteilen, den Abschlag anpassen und Ihre Rechnungen einsehen.

Hier geht es zum [Online Kundenportal](#)

Freundliche Grüße**Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG**

Kundenservice

Telefon 07821 280-333

WhatsApp 07821 280-333

E-Mail service@e-w-m.deInternet e-werk-mittelbaden.de

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG

[Lotzbeckstraße 45](#)

77933 Lahr/Schwarzwald

Hauptverwaltung und Sitz der Gesellschaft:

77933 Lahr/Schwarzwald

Amtsgericht Freiburg HRA 391522

UST-ID-Nr. DE814101932

Steuer-Nr. 10048/04905

E-Mail info@e-werk-mittelbaden.deInternet www.e-werk-mittelbaden.de

Komplementärin: Elektrizitätswerk Mittelbaden

Verwaltungsaktiengesellschaft, Lahr

Amtsgericht Freiburg HRB 391509
Vorstand: Dr. Ulrich Kleine
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Oberbürgermeister Markus Ibert



[Quoted text hidden]

service@e-w-m.de <service@e-w-m.de>
To: basilhilal@gmail.com

Wed, Jun 29, 2022 at 4:15 PM

Guten Tag, Herr Hlal,

vielen Dank für Ihre E-Mail.

Gerne bestätigen wir den Strompreis für die Trocknungsmaßnahme.

Der Mehrverbrauch von 248,86 Kilowattstunden entspricht 74,61 Euro brutto (62,70 Euro netto + 11,91 Euro Mehrwertsteuer).

Wir sind gerne für Sie da. Bei Fragen erreichen Sie uns montags bis donnerstags von 8 Uhr bis 17:30 Uhr und freitags bis 16 Uhr.

Freundliche Grüße
Anna-Lena Tenzer

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG
Kundenservice

Telefon 07821 280-333
WhatsApp 07821 280-333
E-Mail service@e-w-m.de
Internet e-werk-mittelbaden.de

Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG
Lotzbeckstraße 45
77933 Lahr/Schwarzwald
Hauptverwaltung und Sitz der Gesellschaft:
77933 Lahr/Schwarzwald
Amtsgericht Freiburg HRA 391522
UST-ID-Nr. DE814101932
Steuer-Nr. 10048/04905
E-Mail info@e-werk-mittelbaden.de
Internet www.e-werk-mittelbaden.de
Komplementärin: Elektrizitätswerk Mittelbaden
Verwaltungsaktiengesellschaft, Lahr
Amtsgericht Freiburg HRB 391509
Vorstand: Dr. Ulrich Kleine
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Oberbürgermeister Markus Ibert



----- Ursprüngliche Nachricht -----

Von: basilhilal@gmail.com

Gesendet: 6/29/2022 12:20:46 PM

Betreff: Atom kosten

[Quoted text hidden]

[Quoted text hidden]