

<omsamhilal@gmail.com> salma alshofi

**Notfall**

21 أكتوبر 2021 في 12:51 م

<Christoph.Dammer@lyondellbasell.com> **Dammer, Christoph**
إلى: <omsamhilal@gmail.com> salma alshofi

Frau Alshofi

Beigefügte iMessage widerspricht Ihrer Behauptung mir mitgeteilt zu haben, dass die Dusche defekt und nicht zu gebrauchen sei. Sie sprechen von Schimmel, nicht von einer defekten Dusche, die nicht mehr zu gebrauchen ist. Die von Ihnen erwähnte Nachricht enthält zudem keinerlei Absenderinformationen. Damit war sie nicht zuordenbar und wurde von mir als Spam klassifiziert und gelöscht.

Ich habe erst unmittelbar nach Erhalt des von Ihrem Anwalt verfassten Schreibens am 14.10. 2021 einen Handwerker beauftragt. Darüber habe ich Ihren Anwalt informiert, somit ist auch Ihre Aussage widerlegt ich habe einen Handwerker geschickt ohne Sie zu informieren. Wenn der in Ihrem Auftrag handelnde Anwalt nicht mit Ihnen kommuniziert, ist das Ihr Problem, nicht mein Problem

Die Tatsache, dass andere Handwerker im Haus waren, hat mit einem Wasserschaden in der leerstehenden Wohnung im 1.OG zu tun, aus der Sie inzwischen durch Ihr rücksichtsloses und lärmendes Verhalten bereits den dritten Mieter vertrieben haben. Die Reparatur des Wasserschadens der anderen Wohnung habe ich an einen von der Versicherung beauftragten Handwerker vergeben. Wie dieser mir nachträglich mitgeteilt hat, ist ausgehend von Ihrer Wohnung ein weiterer Schaden aufgetreten. Ihre Behauptung ich sei bereits über den Schaden an Ihrer Dusche informiert gewesen ist also nicht stichhaltig. Die Aktivität der Handwerker bezog sich auf den Wasserschaden in der anderen Wohnung.

Christoph Dammer

Grimmelshausenstraße 13

77694 Kehl

Best regards

Dr.Christoph Dammer

Basell Sales & Marketing Company B.V., Niederlassung Frankfurt

Industriepark Höchst B852, 65926 Frankfurt am Main

Phone: +49 (173) 6550446

E-Mail: christoph.dammer@lyondellbasell.com

www.lyondellbasell.com

Basell Sales & Marketing Company B.V., Delftseplein 27 E, 3013AA Rotterdam, VAT DE 814684530, is a Dutch limited liability company,

registered at the Netherlands Chamber of Commerce, CCI No. 34245062, Managing Directors: Richard Roudeix; Jimmy Schop

From: salma alshofi <omsamhilal@gmail.com>
Sent: Donnerstag, 21. Oktober 2021 10:44
To: Dammer, Christoph <Christoph.Dammer@lyondellbasell.com>
Subject: Notfall

You don't often get email from omsamhilal@gmail.com. [Learn why this is important](#)

This email originated outside LyondellBasell. Do not click on links or open attachments unless you recognize the sender.

Wir weisen alle Ihre Vorwürfe zurück und wiederholen, dass wir Sie über den Mangel informiert haben, sobald wir davon Kenntnis erlangt haben.

Sie haben uns die Immobilie nicht in gebrauchsfähigem Zustand hinterlassen; Die Lebensqualität wurde durch Mängel stark beeinträchtigt; Wir konnten unsere Wohnung aufgrund des Trubels des Luftentfeuchters seit dem 13.10.21 nicht richtig nutzen bis heute .

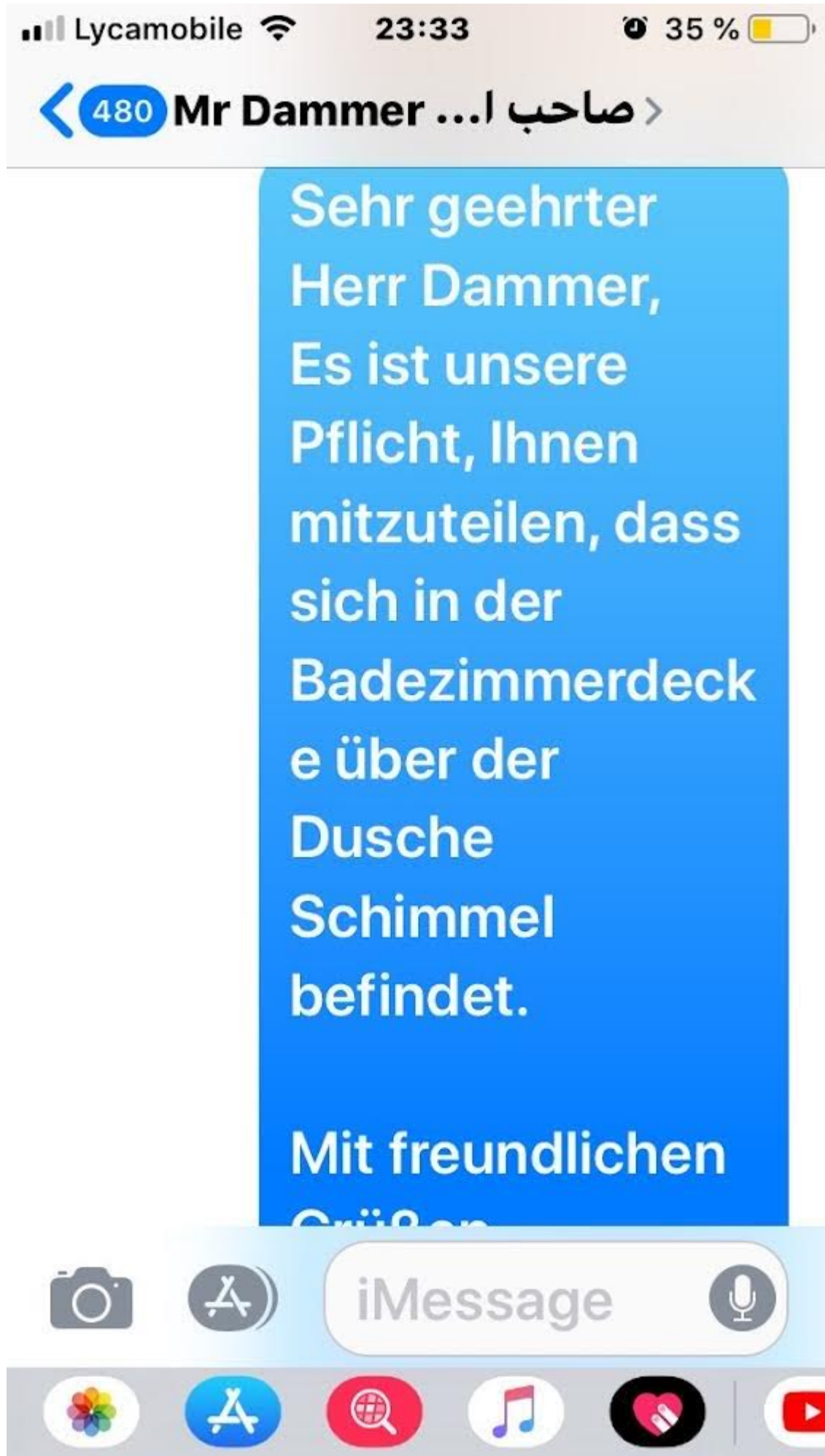
Sie sind sich des Mangels klar bewusst; Weil Sie einen Arbeiter geschickt haben, um die Wohnung zu warten und Reparaturen durchzuführen. Bitte beachten Sie, dass wir für Veränderungen und Verschlechterungen der Artikel, die durch vertragsgemäßen Gebrauch eintreten, nicht verantwortlich sind. Und ich möchte Sie daran erinnern, dass Sie verpflichtet sind, zu warten und zu reparieren, Mängel zu beheben und alle Fehler und Schäden zu beseitigen, die die Nutzung der gemieteten Wohnung erschweren oder unmöglich machen. Außerdem haben Sie uns nicht mitgeteilt, dass Sie die Reparatur oder Wartung durchführen möchten; Plötzlich kam der von Ihnen geschickte Arbeiter und hinderte uns daran, die Badewanne zu benutzen.

Wir bitten Sie auf Schadensersatz wegen vorsätzlicher, fahrlässiger und verletzter Sachen, Leben, Gesundheit und unsere Rechtsgüter. Weil dieser Defekt von Ihnen verursacht wurde und die Reparatur nicht vorsätzlich durchgeführt wurde.

Wir zahlen die Miete trotzdem mit der Reservierung in voller Höhe und haben nicht auf unser Recht zur Mietminderung verzichtet. Bei Reservierungen kündigen wir die Kürzung der monatlichen Miete an und zwar rückwirkend ab dem Zeitpunkt, an dem Ihnen der Mangel eindeutig bekannt war. (Rechts- und Sachmängel) Vor einigen Jahren haben wir Ihnen die Nachweise zugeschickt.

Wir wiederholen unseren Aufruf an Sie, den Schaden zu beseitigen und zu entschädigen; Weil wir in Notsituationen leben; Sie sind mit der Reparatur im Rückstand und haben die Badewanne nicht repariert. Und sie hat uns unter dem Vorwand, die Badewanne zu reparieren und zu warten, daran gehindert, die Badewanne zu benutzen. Ich habe ein Kind und sollte nicht ohne ein Bad bleiben; Außerdem arbeitet mein Mann und muss täglich duschen.

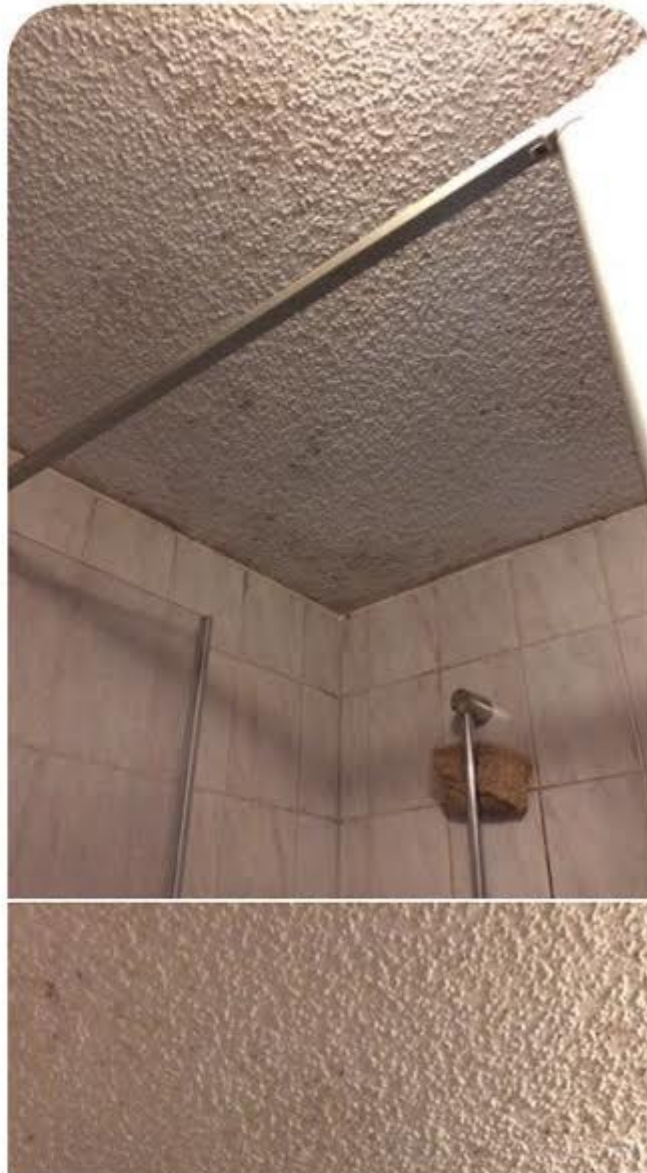
Neben dem Entfeuchtungsgerät, das die Arbeiter auf Ihren Wunsch seit dem 13.10.11 installiert haben. Wegen dieses Geräts, das die Arbeiter eingebaut haben, ohne es uns vorher zu sagen. Wir können nicht schlafen und uns ausruhen.



Lycamobile 23:32 35 %

< 480 Mr Dammer ... صاحب ا. >

iMessage
Sa. 25. Sep., 19:41



iMessage



Lycamobile 23:33 35 %

< 480 Mr Dammer ... صاحب >

Pflicht, Ihnen
mitzuteilen, dass
sich in der
Badezimmerdeck
e über der
Dusche
Schimmel
befindet.

Mit freundlichen
Grüßen

Zugestellt



iMessage



Mit freundlichen Grüßen

Information contained in this email is subject to the Disclaimer and Privacy Notice found by clicking on the following link: http://www.lyb.com/en/about-us/disclaimer